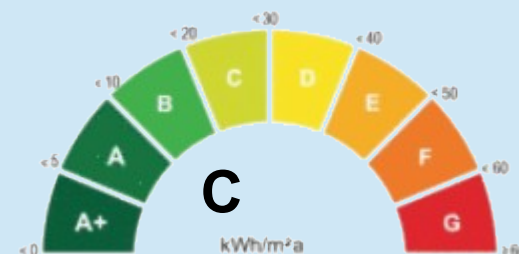




Garlenda, in vendita splendida villa indipendente in classe "C" con giardino e garage

Vani 5 | Metri 140 m² | Prezzo: € 449.000,00 €



Link: </it/villa-casa-indipendente-semi-indipendente-vendita-garlenda.r2214l1.htm>



Dettaglio

Data annuncio 16/09/26
Vani 5
Cucina Abitabile
Bagni 2
Balconi n.d.
Giardino Privato
Piano su più piani
immobile
Riscaldamento Autonomo
Accessori

Cod.Agenzia 2214
Superficie 140
Camere 3
Ripostigli 1
Terrazzi 1
Box
Arredato Parziale
Stato Ristrutturato

Garlenda, in vendita villa con 350 mq di giardino e corte privata
 GARLEND – SPLENDIDA VILLA INDIPENDENTE IN CLASSE
 "C" CON VISTA PANORAMICA, GIARDINO E GARAGE

In una delle zone più piacevoli e soleggiate di Garlenda, in posizione rialzata e panoramica, a pochi passi dal centro e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente, completamente ristrutturata nel 2019 e in perfette condizioni.

La proprietà dispone di circa 140 mq abitabili, oltre a un ampio garage di 42 mq al piano strada.

Gli ambienti sono ampi, luminosi e ben distribuiti.

Al piano terra troviamo un ampio ingresso, un grande soggiorno, una spaziosa cucina abitabile, una comoda dispensa, una camera matrimoniale e un bagno.

Al piano superiore la zona notte comprende due ulteriori camere matrimoniali, un grande bagno e un piacevole terrazzo vivibile, ideale per rilassarsi e godere della splendida esposizione.

La proprietà è completata da circa 350 mq di giardino e corte privata, perfetti per vivere gli spazi esterni, organizzare pranzi all'aperto o semplicemente godersi la tranquillità e il panorama.

La villa è dotata di pannelli solari per la produzione di acqua calda, riscaldamento autonomo a gas metano, stufa a legna e infissi con taglio termico.

Classe energetica C.

Una soluzione ideale per chi cerca una casa indipendente, luminosa e pronta da abitare, immersa nella tranquillità ma allo stesso tempo vicina al centro e a tutti i servizi.
