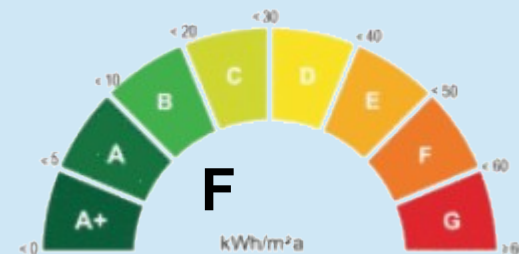




Alassio, in vendita elegante trilocale vista mare

Vani 3 | Metri 100 m² | Prezzo: € 470.000,00 €



Link: </it/appartamento-trilocale-vendita-alassio.r220811.htm>



Dettaglio

Data annuncio 03/09/26
Vani 3
Cucina Angolo cottura
Bagni 2
Balconi n.d.
Giardino Nessuno
Piano 2
immobile
Riscaldamento Autonomo
Accessori

Cod.Agenzia 2208
Superficie 100
Camere 2
Ripostigli 1
Terrazzi 1
Box
Arredato Completamente
Stato Ristrutturato

Alassio, appartamento in villa con terrazzo e box auto

ALASSIO – ELEGANTE TRILOCALE IN VILLA CON VISTA MARE, GRANDE TERRAZZO E BOX AUTO

Alle spalle della stazione di Alassio, in prima collina e a soli cinque minuti dalle splendide spiagge, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento completamente ristrutturato, inserito in una villa e caratterizzato da ingresso indipendente, assoluta privacy e nessuna spesa condominiale.

L'immobile si distingue per gli ampi spazi, le ottime finiture e una splendida esposizione che regala luminosità; e una vista aperta davvero suggestiva.

L'ingresso conduce direttamente nell'imponente salone open space di circa 60 mq, un ambiente elegante e arioso con cucina a vista, ideale per vivere la casa in totale comfort e per accogliere ospiti. La zona notte comprende una grande camera matrimoniale con bagno privato, una seconda camera, un ulteriore bagno padronale, una comoda zona studio e un pratico ripostiglio. Grazie agli ampi spazi e alla distribuzione degli ambienti, vi è inoltre la possibilità di ricavare una terza camera.

Fiore all'occhiello della proprietà è lo splendido terrazzo di circa 20 mq, dal quale si può godere di una vista mare e di un panorama aperto sulle colline di Alassio. Un ambiente esterno ideale per pranzare all'aperto, rilassarsi e ammirare il panorama in totale tranquillità.

La proprietà dispone inoltre di quattro aree libere, tetto di proprietà, riscaldamento autonomo, climatizzazione, impianto di antifurto e un caratteristico camino a legna, elementi che rendono questa soluzione particolarmente completa e confortevole.

Completa la proprietà una cantina e un box auto in condivisione.

Una soluzione rara sul mercato di Alassio, ideale sia come prestigiosa abitazione principale sia come esclusiva casa per le vacanze, per chi desidera la vicinanza al mare senza rinunciare alla tranquillità, alla privacy e a una splendida vista.

Richiesta €470.000, comprensiva di box auto in condivisione e cantina.
