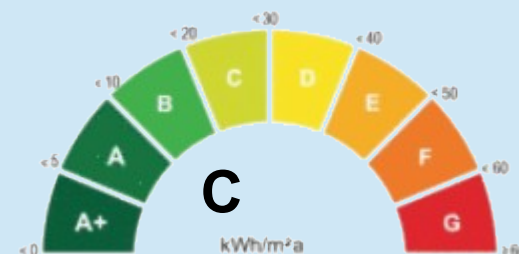


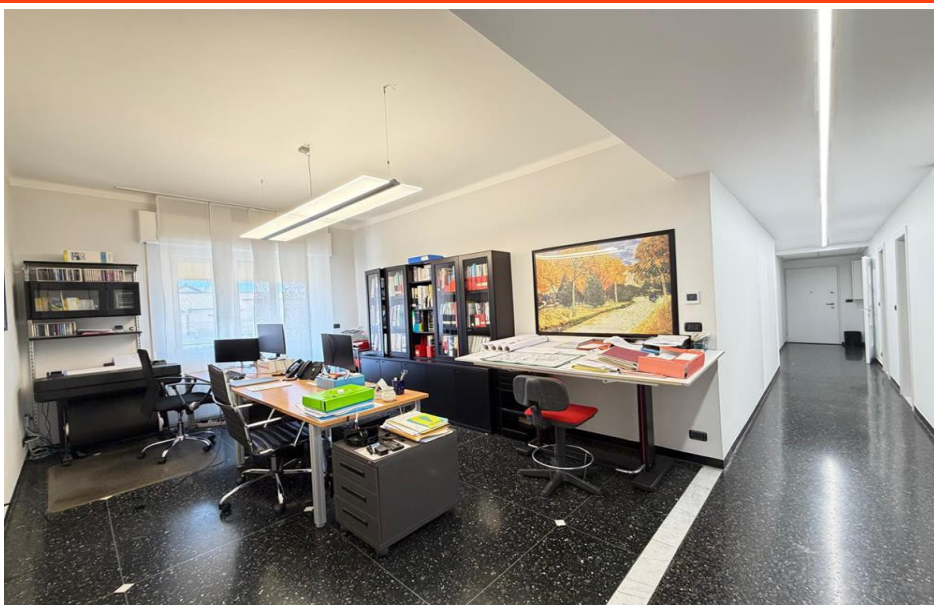


Albenga, prestigioso plurilocale ristrutturato in zona centrale

Vani 5 | Metri 120 m² | Prezzo: €
349.000,00 €



[Link: /it/appartamento-plurilocale-vendita-albenga.r2203l1.htm](http://it/appartamento-plurilocale-vendita-albenga.r2203l1.htm)



Dettaglio

Data annuncio 11/08/26
Vani 5
Cucina Abitabile
Bagni 2
Balconi 2
Giardino Nessuno
Piano 3
immobile
Riscaldamento Autonomo
Accessori

Cod.Agenzia 2203
Superficie 120
Camere 3
Ripostigli 1
Terrazzi n.d.
Box
Arredato Parziale

Stato in ottimo stato

Albenga, appartamento di 120 mq, ristrutturato.

ALBENGA – PRESTIGIOSO VIALE MARTIRI | AMPIO APPARTAMENTO
RISTRUTTURATO DI 120 MQ

Nel prestigioso Viale Martiri, all'interno di una signorile palazzina recentemente ristrutturata, proponiamo in vendita, al piano alto con ascensore, ampio appartamento di circa 120 mq, completamente ristrutturato con gusto e pronto per essere abitato.

L'immobile, caratterizzato da ottima esposizione, grande

luminosità; e tre aree libere, e; composto da ingresso su corridoio, ampia zona giorno con soggiorno e cucina living, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e due balconi.

L'appartamento dispone di impianto di climatizzazione canalizzata, con gestione indipendente in ogni ambiente, impianto elettrico a norma, bagno di recente realizzazione e infissi a taglio termico.

Si presenta in perfette condizioni, senza necessità di interventi, ed e; quindi immediatamente abitabile.

Il riscaldamento e; autonomo e le spese condominiali sono particolarmente contenute, pari a circa e; 650/700 annui.

La propriet; si presta perfettamente sia come abitazione principale sia, grazie agli ampi spazi e alla posizione, come ufficio o studio professionale.

In caso di acquisto per uso ufficio, la mobilia e; compresa nel prezzo, ad eccezione della parte hardware.
