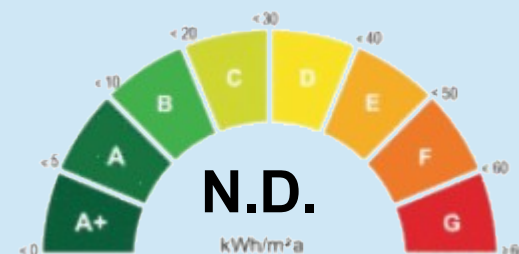




Ortovero, casa semindipendente su più livelli con giardino.

Vani 5 | Metri 130 m² | Prezzo: € 300.000,00 €



Link: [/it/villa-casa-indipendente-semi-indipendente-vendita-ortovero.r217311.htm](http://it/villa-casa-indipendente-semi-indipendente-vendita-ortovero.r217311.htm)



Dettaglio

Data annuncio 11/09/26
Vani 5
Cucina Abitabile
Bagni 2
Balconi 3
Giardino Privato
Piano immobile su più piani
Riscaldamento Autonomo
Accessori

Cod.Agenzia 2173
Superficie 130
Camere 3
Ripostigli n.d.
Terrazzi 1
Box
Arredato Parziale
Stato in ottimo stato

Ortovero, casa semindipendente, in ottime condizioni, con giardino di circa 200 mq e magazzino di 100 mq

Nel cuore di Ortovero, in posizione dominante, soleggiatissima e comoda a tutti i servizi, proponiamo affascinante casa semindipendente libera su tre lati, ideale per chi desidera ampi spazi interni ed esterni, privacy e tranquillità. La proprietà, di circa 130 mq, si sviluppa su due livelli ed è circondata da uno splendido giardino con terrazze vivibili sui tre lati per circa 200 mq complessivi, perfetti per pranzi all'aperto, momenti di relax e convivialità. La vista aperta panoramica regala luce e atmosfera durante tutta la giornata.

Al piano terra troviamo un luminoso salone con grandi vetrate affacciate

direttamente sulla terrazza, camino, cucina abitabile, servizio e comoda scala in cemento armato che conduce alla zona notte.

Il primo piano ospita tre camere da letto, secondo bagno e tre balconi panoramici.

L'immobile si presenta in ottime condizioni, con finiture curate e già pronto da abitare: infissi in vetrocamera, impianto elettrico rifatto, bagno padronale con vasca idromassaggio e doccia.

Fiore all'occhiello della proprietà: ampio locale di circa 100 mq al piano terra, ideale come garage multiplo, magazzino, laboratorio o zona hobby, completo di accogliente taverna con forno e barbecue, due cantine e locale caldaia.

Una soluzione perfetta sia come prima casa per famiglie sia per chi cerca indipendenza, comfort e grandi spazi in una delle zone più tranquille e soleggiate dell'entroterra ligure.
