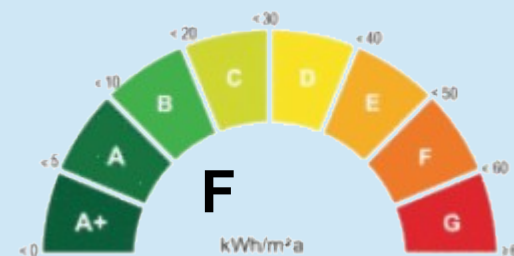




Ortovero, rustico semindipendente completamente ristrutturato

Vani 3 | Metri 50 m² | Prezzo: € 79.000,00
€



[Link: /it/rustico-casale-vendita-ortovero.r219211.htm](http://it/rustico-casale-vendita-ortovero.r219211.htm)



Dettaglio

Data annuncio 30/06/26
Vani 3
Cucina Angolo cottura
Bagni 1
Balconi 1
Giardino Privato
Piano immobile su più piani
Riscaldamento Autonomo
Accessori

Cod.Agenzia 2192
Superficie 50
Camere 1
Ripostigli n.d.
Terrazzi n.d.
Box
Arredato possibilità
Stato Ristrutturato

A solo 10 km dal mare, rustico con terreno di 380 mq circa

Nel caratteristico borgo di Ortovero, a soli 10 km dalle spiagge di Albenga e in posizione comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita uno splendido rustico semindipendente completamente ristrutturato, ideale per chi desidera vivere il fascino della tradizione senza rinunciare al comfort.

L'abitazione, di circa 50 mq, si presenta in condizioni impeccabili ed è disposta su tre livelli. Al piano terra troviamo un'accogliente zona giorno con soggiorno e angolo cottura in ambiente living. Al primo piano sono presenti il bagno e un pratico studiolo, mentre all'ultimo piano si sviluppa la suggestiva camera matrimoniale mansardata con tetto in legno a vista.

La casa ` dotata di riscaldamento autonomo a gas metano ed ` pronta per essere abitata, perfetta sia come prima casa che come casa vacanze o investimento.

A rendere questa proprietà davvero speciale ` il terreno di circa 380 mq, che dista solo 80 metri dall'abitazione, completamente recintato, dove troviamo un caratteristico manufatto già servito da acqua e luce, composto da una cucina e da una sala ideale per pranzi e cene in compagnia, immersi nella tranquillità del verde.

Una soluzione unica che unisce il fascino del borgo ligure, la vicinanza al mare e uno spazio esterno tutto da vivere.

Richiesta: €79.000
