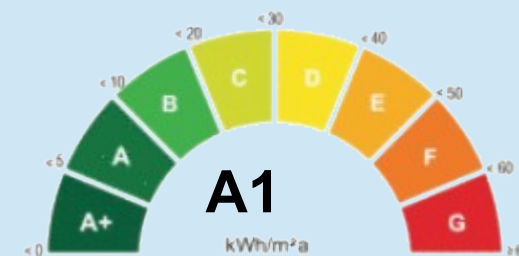




Albenga, attico su due livelli, vista mare/isola, con terrazzi vivibili e box.

Vani 6 | Metri 150 m² | Prezzo: € 539.000,00 €



[Link: /it/appartamento-plurilocale-vendita-albenga.r206711.htm](https://www.fissore.it/it/appartamento-plurilocale-vendita-albenga.r206711.htm)



Dettaglio

Data annuncio 06/05/26
Vani 6
Cucina Angolo cottura
Bagni 2
Balconi 2
Giardino Nessuno
Piano immobile su più piani
Riscaldamento Autonomo
Accessori

Cod.Agenzia 2067
Superficie 150
Camere 4
Ripostigli n.d.
Terrazzi 1
Box
Arredato Nessuno
Stato in ottimo stato

Albenga, attico su due livelli indipendenti, con vista mare/isola, terrazzi e box.

Ad Albenga, in posizione comoda al mare e vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un magnifico attico su due livelli, situato al 5° e 6° piano di una palazzina di recente costruzione. La proprietà si distingue per la splendida vista panoramica sul mare e sull'Isola Gallinara.

L'appartamento, di circa 150 mq., è in condizioni eccellenti, curato in ogni dettaglio e pari al nuovo. La disposizione interna è ben organizzata:

al 5° piano troviamo un ingresso accogliente, una cucina abitabile, una cameretta, una camera da letto, un bagno finestrato e due ampi terrazzi vivibili, ideali per momenti di relax all'aperto.

Al piano superiore, mansardato ma luminoso e abitabile, si apre un ampio salone, una cameretta, una camera matrimoniale con cabina armadio, un secondo bagno e un ulteriore terrazzo con vista mozzafiato. Uno dei punti di forza dell'immobile è la presenza di due ingressi indipendenti, uno per piano, collegati da una scala interna: una caratteristica che rende la casa estremamente funzionale, offrendo anche la possibilità di ospitare con totale indipendenza.

La proprietà è dotata di impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica e acqua calda, riscaldamento autonomo a pavimento, climatizzazione caldo/freddo e un sistema antifurto perimetrale e volumetrico, per garantire il massimo comfort e sicurezza.

Una soluzione elegante, moderna e pronta da vivere, perfetta sia come abitazione principale che come esclusiva casa al mare.
