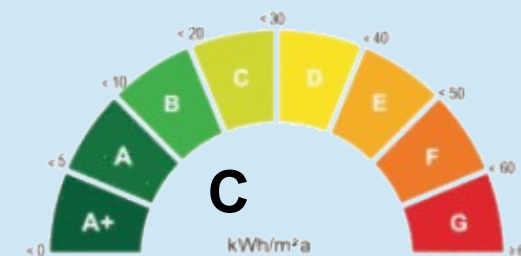




Albenga, 400 mt. mare, bilocale recente costruzione

Vani 2 | Metri 45 m² | Prezzo: €
148.000,00 €



[Link: /it/appartamento-bilocale-vendita-albenga.r218111.htm](/it/appartamento-bilocale-vendita-albenga.r218111.htm)



Dettaglio

Data annuncio	28/05/26	Cod.Agenzia	2181
Vani	2	Superficie	45
Cucina	Angolo cottura	Camere	2
Bagni	1	Ripostigli	n.d.
Balconi	2	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Box	
Piano	3	Arredato	Nessuno
immobile		Stato	in ottimo stato
Riscaldamento	Autonomo		
Accessori			

Albenga, bilocale con terrazzi, terzo piano con ascensore

Albenga, a 400 mt dal mare, zona comoda a tutti i negozi e servizi, proponiamo in vendita elegante bilocale situato al terzo piano con ascensore, perfetto per chi desidera vivere il mare senza rinunciare alla comodità; L'appartamento, grazie alla splendida esposizione sud-ovest, gode di un'eccezionale luminosità naturale e di una piacevole vista aperta che rende gli ambienti ancora più accoglienti. I suoi 45 mq. calpestabili sono ottimamente distribuiti e si presentano in perfette condizioni, pronti da abitare.

La proprietà è valorizzata da finiture moderne e funzionali: infissi a taglio termico, tapparelle elettriche, bagno finestrato, predisposizione per aria condizionata, riscaldamento autonomo e pannelli solari per la produzione di

acqua calda, caratteristiche che garantiscono comfort e risparmio energetico.
Ideale sia come prima casa che come appoggio al mare o investimento a
reddito, grazie alla posizione strategica a soli 400 metri dalle spiagge.
Spese condominiali contenute, circa €600 annui.
Una soluzione davvero interessante, da vedere!
