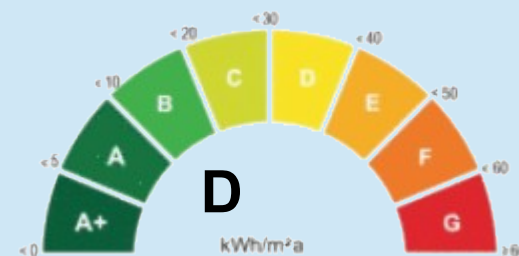




Albenga, 350 Mt dal Mare, Terrazzo Mq 24, Luminoso

Vani 2 | Metri 60 m² | Prezzo: € 150.000,00 €



[Link: /it/appartamento-bilocale-vendita-albenga.r214811.htm](/it/appartamento-bilocale-vendita-albenga.r214811.htm)



Dettaglio

Data annuncio 07/01/26

Vani 2

Cucina Angolo cottura

Bagni 1

Balconi n.d.

Giardino n.d.

Piano 1

immobile

Riscaldamento Valvole Termostatiche

Accessori

Cod.Agenzia 2148

Superficie 60

Camere 1

Ripostigli 1

Terrazzi 1

Box

Arredato Nessuno

Stato Da Ristrutturare

Albenga, 350 Mt dal Mare, Terrazzo Mq 24, Centrale, Luminoso.

AMPIO BILOCALE DA RISTRUTTURARE CON TERRAZZO VIVIBILE A MT 350 DAL MARE.

Cerchi la combinazione perfetta tra comodità, ampi spazi esterni e vicinanza alle spiagge? Questo Bilocale in Via De Gasperi è la tela bianca ideale per realizzare il tuo sogno in Riviera.

Situato al primo piano di una palazzina con facciata rifatta di recente, l'appartamento si distingue per la metratura generosa (60 mq), superiore alla media della zona:

Ingresso su disimpegno: uno spazio funzionale che accoglie con ordine.

Zona Giorno: ampio soggiorno luminoso con cucinino separato.

 Camera da letto matrimoniale, bagno spazioso e un comodissimo ripostiglio, fondamentale per l'organizzazione della casa.

Il vero cuore della casa ` lo splendido terrazzo di 24 mq.

Grazie all'esposizione totale a Sud, potrai goderti il sole tutto il giorno: lo spazio ideale per pranzi all'aperto.

Solo 350 mt dalle spiagge , negozi, bar e servizi sono mraggiungibili in pochi passi.

Riscaldamento con Termo valvole per una gestione autonoma dei consumi.

Spese Condominiali Contenute.

L'immobile necessita di alcuni interventi di riammodernamento interno: un'occasione unica per personalizzare le finiture e magari creare un moderno open space, aumentando il valore del tuo investimento.

