



Albenga, 3 Km dal mare (Bastia), Plurilocale Semi-Indipendente, Buono Stato, terrazzo.



Vani 5 | Metri 140 m² | Prezzo: € 170.000,00 €

Link: </it/appartamento-plurilocale-vendita-albenga.r2154l1.htm>



Dettaglio

Data annuncio 13/02/26

Vani 5

Cucina Angolo cottura

Bagni 2

Balconi n.d.

Giardino Nessuno

Piano immobile Su Livelli

Riscaldamento Autonomo

Accessori

Cod.Agenzia 2154

Superficie 140

Camere 3

Ripostigli 1

Terrazzi 1

Box

Arredato Nessuno

Stato buono

Albenga, 3 km mare (Bastia), Plurilocale semi- Indipendente, Buono Stato, terrazzo 60 mq.

Se cerchi una casa dove ogni membro della famiglia possa avere i propri spazi, senza lo stress delle spese condominiali e con la massima libertà; questa è la soluzione che fa per te.

A soli 3 km dal cuore di Albenga, nella frazione Bastia, proponiamo una abitazione di ben 140 mq calpestabili.

L'immobile, in buono stato di conservazione, si sviluppa su due livelli e vanta un plus introvabile: l'assenza di vicini al piano superiore.

L'ingresso principale ti accoglie in una zona giorno pensata per la convivialit` e la funzionalit`:

Piano terra: un ampio salone con angolo cottura, cuore pulsante della casa, perfetto per grandi cene in famiglia. Completano il piano un pratico ripostiglio e un bagno di servizio.

Piano Primo. (Zona Notte). Salendo la scala nterna, si accede a ben tre camere da letto spaziose, ideali per accogliere una famiglia numerosa o per creare uno studio/hobby room. Qui troviamo il, secondo bagno.

Al primo piano ti aspetta un terrazzo di 60 mq. uno spazio immenso e raro da trovare. Per goderti le serate estive o far giocare i bambini in totale sicurezza e privacy.

Niente spese condominiali. Solo la tua indipendenza.

Riscaldamento Autonomo a gas di citt` (metano) per una gestione efficiente dei consumi.

140 mq reali pronti da abitare a un prezzo estremamente competitivo.

Euro 170.000,00 Da Vedere!