



Albenga, 350 mt. mare, bilocale con terrazzo e giardino.

Vani 2 | Metri 40 m² | Prezzo: €
179.000,00 €



Link: [/it/appartamento-bilocale-vendita-albenga.r21511.htm](http://it/appartamento-bilocale-vendita-albenga.r21511.htm)



Dettaglio

Data annuncio	22/01/26	Cod.Agenzia	2151
Vani	2	Superficie	40
Cucina	Angolo cottura	Camere	1
Bagni	1	Ripostigli	n.d.
Balconi	n.d.	Terrazzi	1
Giardino	Privato	Box	
Piano immobile	Piano Terra	Arredato	Parziale
Riscaldamento	Autonomo	Stato	Ottimo
Accessori			

Albenga in una piccola palazzina completamente ristrutturata, proponiamo in vendita un graziosissimo bilocale come nuovo, situato a soli 350 mt. dal mare e in posizione estremamente comoda a tutti i principali servizi.

L'appartamento si presenta in perfette condizioni, curato in ogni dettaglio e pronto da abitare. E' dotato di infissi nuovi, antifurto volumetrico e riscaldamento autonomo, caratteristiche che garantiscono comfort e bassi costi di gestione, con spese condominiali contenute.

L'ingresso conduce nel soggiorno con angolo cottura, ambiente accogliente e funzionale, seguito dalla camera da letto e dal servizio. Il valore

aggiunto dell'immobile è rappresentato dal terrazzo con giardino privato, piacevolmente esposto a Sud-Est, ideale per momenti di relax all'aperto.

Situato al piano terra di una palazzina di soli 3 piani, l'appartamento è una soluzine perfetta sia come prima casa, sia come casa vacanza o investimento.