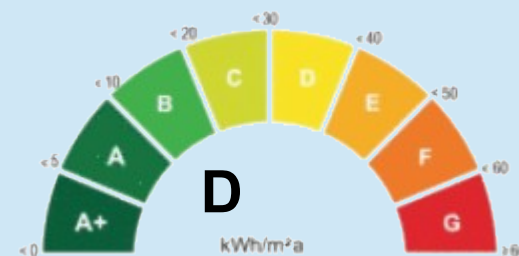




Alassio, plurilocale 300 mt dal mare, vista mare, due posti auto.

Vani 5 | Metri 95 m² | Prezzo: €
295.000,00 €



[Link: /it/appartamento-plurilocale-vendita-alassio.r208611.htm](http://it/appartamento-plurilocale-vendita-alassio.r208611.htm)



Dettaglio

Data annuncio 07/06/25
Vani 5
Cucina Abitabile
Bagni 2
Balconi 1
Giardino Nessuno
Piano immobile Su Livelli
Riscaldamento Autonomo
Accessori

Cod.Agenzia 2086
Superficie 95
Camere 3
Ripostigli n.d.
Terrazzi 1
Box
Arredato Nessuno
Stato in ottimo stato

**Alassio, plurilocale 300 mt dal mare, su due livelli, doppi servizi,
due posti auto.**

Tra Albenga e Alassio a soli 300 mt. dalla spiaggia del Baba Beach.

Tra Albenga e Alassio, in posizione strategica e a due passi dal mare, proponiamo in vendita un ampio appartamento plurilocale ristrutturato, situato in piccolo stabile in perfette condizioni con parziale vista mare, esposto a sud/ovest.

L'immobile si sviluppa su due livelli e ha una superficie di circa 95 mq., con tripla esposizione che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata.

Composizione interna:

 Zona giorno (primo livello)

- Ingresso su ampia sala living con camino a legna perfettamente funzionante;
- Cucina abitabile separata;
- Bagno;
- Terrazzo vivibile con scorcio mare, ideale per pranzi all'aperto.

Zona notte (secondo livello)

- Tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola/studio;
- Ampia sala da bagno finestrata con vasca idromassaggio;
- Balcone e ulteriore terrazzo vivibile;

Dotazioni e comfort:

Ristrutturato con materiali di qualità e finiture curate, riscaldamento autonomo/climatizzazione, tapparelle elettriche blindate, infissi a taglio termico, spese condominiali contenute 250/300 €/l'anno.

Due posti auto condominiali cintati.
