



Albenga, 4 Km Salea, Villa indipendente 160 mq, parco 800 mq.

Vani 7 | Metri 160 m² | Prezzo: €
320.000,00 €



[Link: /it/villa-casa-indipendente-semi-indipendente-vendita-albenga.r211511.htm](https://www.fissore.it/villa-casa-indipendente-semi-indipendente-vendita-albenga.r211511.htm)



Dettaglio

Data annuncio 29/08/25
Vani 7
Cucina Abitabile
Bagni 3
Balconi n.d.
Giardino Privato
Piano Su Livelli
immobile
Riscaldamento Autonomo
Accessori

Cod.Agenzia 2115
Superficie 160
Camere 5
Ripostigli n.d.
Terrazzi n.d.
Box
Arredato Nessuno
Stato da riordinare

Albenga, 4 km Salea, villa indipendente 160 mq, parco 800mq,
piano interrato 120mq.

Albenga, 4 Km Salea , incantevole Villa immersa nel verde.

Sogni una vita serena, circondata dalla natura, ma a pochi minuti dal mare e dai servizi?

Nella soleggiata e tranquilla frazione di Salea, ti aspetta una villa indipendente con un potenziale unico!

Questa proprietà è un vero gioiello da riscoprire, perfetta per una famiglia che cerca ampi spazi e la possibilità di personalizzare ogni

dettaglio. La villa, sebbene necessiti di un riordino, offre un'abitazione di 160 mq distribuiti su due livelli circondata da un magnifico parco di 800 mq, ideale per momenti di relax, giochi all'aperto o per creare il tuo giardino dei sogni.

All'interno, l'abitazione si presenta con un' accogliente zona giorno.

Piano Terra : un salone living con camino, perfetto per le serate invernali, una cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi.

Il piano mansardato offre ulteriori possibilità con due camere e un bagno finestrato, ideale per ospiti studio o per una ziona relax privata.

A completare la proprietà, un ampio seminterrato di 120 mq che include un enorme garage di 60 mq, un magazzino e una cantina. La villa è dotata di due ingressi, di cui uno carrabile con un vasto parcheggio che può ospitare comodamente fino a cinque auto, eliminando ogni problema di parcheggio.

Vivi la la vita che hai sempre desiderato in un contesto di pace e bellezza.

Questa villa rappresenta un investimento eccezionale per chi cerca privacy, grandi spazi e una posizione invidiabile.

Un'Occasione da NON PERDERE!
